ỦY BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:448 /KH-UBND	*Hải Phòng, ngày* 03 *tháng* 11 *năm 2026*

KẾ HOẠCH

Trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy; nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ngày 29/11/2024; Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; các Quyết định số 5511/QĐ-UBND ngày 31/12/2025, số 1352/QĐ-UBND ngày 08/4/2026, số 3134/QĐ-UBND ngày 07/8/2026, số 3814/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về công bố danh sách khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy trên địa bàn thành phố Hải Phòng; xét đề nghị của Công an thành phố tại Tờ trình số 13484/TTr-CAHP-PC07 ngày 13/10/2026.

Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Kế hoạch trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy, chữa cháy; nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức thực hiện thống nhất, đúng đối tượng và đúng lộ trình quy định về trang bị, kết nối thiết bị truyền tin báo cháy với hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy (PCCC), cứu nạn, cứu hộ (CNCH) và truyền tin báo cháy.

- Nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, cơ quan quản lý nhà nước, chính quyền địa phương và người dân; phát huy phương châm *"bốn tại chỗ"*, nâng cao khả năng phát hiện sớm, báo cháy kịp thời và xử lý ban đầu khi có cháy, nổ xảy ra.

- Từng bước hoàn thiện hệ thống truyền tin báo cháy trên địa bàn thành phố theo hướng đồng bộ, ổn định, an toàn, liên thông với lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH, góp phần rút ngắn thời gian tiếp nhận, xử lý tin báo cháy.

2. Yêu cầu

- Việc triển khai phải xác định chính xác đối tượng phải thực hiện, gồm: người đứng đầu cơ sở thuộc danh mục quy định tại Phụ lục I Nghị định số 105/2025/NĐ-CP; nhà ở tại thành phố thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy đã được công bố theo quy định; nhà ở tại khu vực khác không thuộc diện bắt buộc, thực hiện theo hướng khuyến khích trang bị theo khoản 5 Điều 20 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

- Bảo đảm rõ trách nhiệm của từng đơn vị, địa phương; gắn nhiệm vụ rà soát đối tượng, tuyên truyền, bố trí kinh phí, tổ chức lắp đặt, duy trì kết nối, kiểm tra, đôn đốc và chế độ báo cáo; không để sót đối tượng thuộc diện phải thực hiện.

- Bảo đảm tiến độ theo lộ trình pháp luật: xong trước ngày 01/7/2027 hoàn thành trang bị, kết nối đối với cơ sở thuộc Phụ lục I Nghị định số 105/2025/NĐ-CP và nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy.

- Việc kết nối, quản lý, sử dụng và duy trì hoạt động thiết bị phải thực hiện đúng quy định; bảo đảm đường truyền ổn định, thông suốt, an toàn thông tin và hiệu quả trong tiếp nhận, xử lý tin báo cháy.

- Kinh phí thực hiện phải được bố trí đúng nguồn, đúng đối tượng; quản lý, sử dụng và quyết toán theo quy định của pháp luật, bảo đảm tiết kiệm, công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC

1.1. Đối tượng phải thực hiện: người đứng đầu cơ sở thuộc danh mục quy định tại Phụ lục I kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP có trách nhiệm trang bị, duy trì hoạt động thiết bị truyền tin báo cháy và kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.

1.2. Trách nhiệm của cơ quản lý về PCCC

- Công an thành phố rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc đối với cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

- Ủy ban nhân dân cấp xã rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc đối với cơ sở thuộc Phụ lục I kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP, trừ cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

1.3. Thời gian hoàn thành: **xong trước ngày 01/7/2027**, người đứng đầu cơ sở thuộc Phụ lục I kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP phải hoàn thành trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy.

2. Trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động PCCC *(không là cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC)*

2.1. Tiếp tục tổ chức rà soát, thống kê, lập danh sách bổ sung khu vực, nhà ở thuộc không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động PCCC: Trên cơ sở các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố đã ban hành, tiếp tục rà soát, bổ sung, cập nhật danh sách phù hợp tình hình thực tế sau sắp xếp, thay đổi địa giới, hạ tầng và nguồn nước chữa cháy.

- Đơn vị chủ trì: Sở Xây dựng.

- Đơn vị thực hiện rà soát, thống kê: Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Đơn vị phối hợp: Công an thành phố *(Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH)*.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên đến **trước ngày 01/7/2027**.

2.2. Triển khai trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc các khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy

a) Tuyên truyền, vận động trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy:

- Tuyên truyền rõ đối tượng bắt buộc, trách nhiệm của Ủy ban nhân dân thành phố về bảo đảm kinh phí trang bị ban đầu, trách nhiệm của chủ hộ trong duy trì hoạt động và tự chi trả chi phí duy trì thiết bị sau khi được trang bị; tuyên truyền lộ trình hoàn thành chậm nhất đến ngày 01/7/2027. Đối với nhà ở tại khu vực khác không thuộc diện bắt buộc, tổ chức tuyên truyền, khuyến khích chủ hộ tự nguyện trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy.

- Đơn vị chủ trì: Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Đơn vị phối hợp: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, các cơ quan thông tin, truyền thông đại chúng, Công an thành phố *(Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH)*.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên **đến ngày 01/7/2027**.

b) Trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy:

- Tổ chức trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy đối với 100% nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy, bảo đảm đúng danh sách được Ủy ban nhân dân thành phố công bố, đúng đối tượng, kết nối ổn định với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.

- Đơn vị chủ trì: Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Đơn vị phối hợp: Sở Tài chính, Công an thành phố.

- Thời gian hoàn thành: Chậm nhất **đến ngày 01/7/2027**.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

1. Kinh phí trang bị, lắp đặt và duy trì hoạt động thiết bị truyền tin báo cháy đối với cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC *(cơ sở thuộc Phụ lục I kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP)* do người đứng đầu cơ sở tự bố trí theo quy định của pháp luật.

2. Kinh phí trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy được bảo đảm từ nguồn vốn ngân sách chi thường xuyên cấp xã. Kinh phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy được bảo đảm do chủ hộ gia đình trong các khu vực này tự chi trả.

IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố: Phối hợp với Công an thành phố theo dõi, nắm tình hình, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện nhiệm vụ theo Kế hoạch. Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, khuyến khích nhân dân lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy, trọng tâm đối với nhân dân có nhà ở thuộc khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy và chủ cơ sở thuộc Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP trên Cổng thông tin điện tử thành phố.

2. Sở Xây dựng: Chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố, hướng dẫn Ủy ban nhân dân cấp xã rà soát, bổ sung, cập nhật, tổng hợp danh sách khu vực và nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy để đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố ban hành bổ sung hoặc đưa ra khỏi danh sách khi điều kiện hạ tầng, nguồn nước đã thay đổi.

3. Sở Xây dựng, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng: Phối hợp với Công an thành phố rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc người đứng đầu cơ sở thuộc pham vi quản lý hoàn thành trang bị, kết nối thiết bị truyền tin báo cháy, hoàn thành trước ngày 01/7/2027.

4. Sở Tài chính: Trên cơ sở dự toán của Ủy ban nhân dân cấp xã lập do Công an thành phố tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố về nguồn kinh phí thực hiện Kế hoạch này theo quy định của Pháp luật về ngân sách nhà nước và các quy định có liên quan.

5. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch: Phối hợp với Công an thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã tăng cường, đẩy mạnh tuyên truyền, vận động trên các báo đài và phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm, lợi ích của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp và người dân tự giác trang bị thiết bị truyền tin báo cháy kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH theo quy định.

6. Báo và Phát thanh, truyền hình Hải Phòng: Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, khuyến khích nhân dân lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy, trọng tâm đối với nhân dân có nhà ở thuộc khu vực không đảm bảo hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy và chủ cơ sở thuộc Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

7. Công an thành phố:

- Chủ trì rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc người đứng đầu cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP hoàn thành trang bị, kết nối thiết bị truyền tin báo cháy, hoàn thành **trước ngày 01/7/2027**.

- Phối hợp với Sở Xây dựng *(đơn vị chủ trì)*, Ủy ban nhân dân cấp xã *(đơn vị thực hiện)* rà soát, bổ sung, cập nhật danh sách khu vực và nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy.

- Phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ủy ban nhân dân cấp xã, Báo và Phát thanh, truyền hình Hải Phòng tăng cường, đẩy mạnh tuyên truyền, vận động trên các báo đài và phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm, lợi ích của cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp và người dân tự giác trang bị thiết bị truyền tin báo cháy kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH theo quy định.

- Phối hợp với các đơn vị thuộc Bộ Công an, đơn vị cung cấp dịch vụ truyền tin báo cháy thống nhất việc kết nối, tích hợp thiết bị truyền tin báo cháy tại cơ sở và nhà ở với hệ thống tiếp nhận, xử lý tin báo cháy.

- Trên cơ sở đề xuất, báo cáo của Ủy ban nhân dân cấp xã, tổng hợp dự toán kinh phí lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy gửi Sở Tài chính để tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về kinh phí trang bị thiết bị truyền tin báo cáo đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy.

8. Ủy ban nhân nhân cấp xã:

- Chủ trì rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc người đứng đầu cơ sở thuộc Phụ lục I, trừ cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP

hoàn thành trang bị, kết nối thiết bị truyền tin báo cháy, **hoàn thành trước ngày 01/7/2027**.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Công an thành phố rà soát, thống kê, cập nhật đầy đủ khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy trên địa bàn gửi Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố ban hành bổ sung hoặc đưa ra khỏi danh sách khi điều kiện hạ tầng, nguồn nước đã thay đổi. Ủy ban nhân dân cấp xã chịu trách nhiệm về tính chính xác các khu vực, nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy khi báo cáo về Công an thành phố, Sở Tài chính và Ủy ban nhân dân thành phố.

- Tuyên truyền rõ đối tượng bắt buộc, trách nhiệm của Ủy ban nhân dân thành phố về bảo đảm kinh phí trang bị, trách nhiệm của chủ hộ trong duy trì hoạt động và tự chi trả chi phí duy trì thiết bị sau khi được trang bị; tuyên truyền lộ trình **hoàn thành chậm nhất đến ngày 01/7/2027**. Đối với nhà ở tại khu vực khác không thuộc diện bắt buộc, tổ chức tuyên truyền, khuyến khích chủ hộ tự nguyện trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy.

- Ủy ban nhân dân cấp xã làm chủ đầu tư thực hiện quy trình đấu thầu triển khai lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy tại nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy trên địa bàn theo Kế hoạch này. Triển khai lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy trên địa bàn bảo đảm đúng đối tượng, đúng khu vực, đúng tiến độ. Quản lý và sử dụng kinh phí ngân sách theo quy định.

- Căn cứ theo các quy định về tài chính, phối hợp với các đơn vị cung cấp dịch vụ truyền tin báo cháy để lập dự toán kinh phí trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy đối với nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo danh sách được công bố, gửi Công an thành phố tổng hợp.

9. Người đứng đầu cơ sở thuộc Phụ lục I kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP: Phải trang bị, duy trì hoạt động và tự chi trả chi phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy, cập nhật dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy *(điểm b khoản 1 Điều 25 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP)*.

10. Chủ hộ gia đình có nhà ở tại thành phố trực thuộc trung ương theo quy định tại khoản 5 Điều 20 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ: Có trách nhiệm duy trì hoạt động và tự chi trả chi phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy kết nối đến hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy,

cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy *(điểm c khoản 1 Điều 25 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP)*.

11. Đơn vị cung cấp dịch vụ truyền tin báo cháy: Có trách nhiệm xây dựng giải pháp, đầu tư hệ thống công nghệ, phần mềm phục vụ kết nối từ thiết bị truyền tin báo cháy tại cơ sở, nhà ở đến hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy bảo đảm theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hoặc quy định của Bộ Công an *(điểm d khoản 1 Điều 25 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP)*.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Căn cứ Kế hoạch này, đề nghị Thủ trưởng các đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện; có lộ trình, tiến độ thực hiện cụ thể; phân công rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong triển khai thực hiện.

2. Chế độ thông tin, báo cáo: Các đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ được phân công tại Kế hoạch báo cáo kết quả triển khai thực hiện về Ủy ban nhân nhân thành phố *(qua Công an thành phố)*.

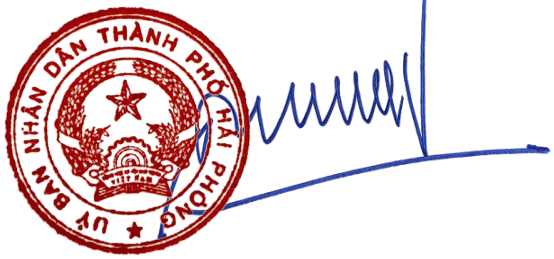
Lưu ý: *Ủy ban nhân dân cấp xã báo cáo đầy đủ tiến độ và kết quả trang bị, kết nối thiết bị truyền tin báo cháy đối với: (1) cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC; (2) nhà ở thuộc khu vực không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy trên địa bàn.*

3. Công an thành phố phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, đôn đốc tiến độ thực hiện của các đơn vị theo nhiệm vụ được phân công tại Kế hoạch này, tổng hợp kết quả và báo cáo theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị báo cáo về Ủy ban nhân dân thành phố *(qua Công an thành phố)* để hướng dẫn, giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND TP;
- Báo và PTTTH HP;
- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- UBND cấp xã;
- CVP, các PCVP UBND TP:
- Các Phòng: NC, XDCT, TC, NVKTGS;
- Lưu: VT, Đ.Q.Tuấn.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Trọng Đức